

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BĂNEȘTI

PROCES VERBAL
Încheiat astăzi 07.07.2016, la ședința ordinară a
CONSILIULUI LOCAL BĂNEȘTI

Încheiat astăzi, 07.07.2016, de către secretarul comunei Bănești, la ședința ordinară a Consiliului Local, convocată de primarul comunei, domnul Stoica Gheorghe, prin Dispoziția nr.145 din data de 01.07.2016.

Secretarul comunei Bănești face apelul nominal, rezultând că la ședință participă un număr de **14 consilieri** din totalul de 15, conform registrului de prezență și constatând că aceasta este legal constituită.

Lipsește domnișoara consilier Boncu Mihaela-Alexandra.

La ședință mai participă : domnul Chiță Vasile cetățean al comunei Bănești și doamna Lungu Doina , inspector în cadrul Compartimentului Buget Finanțe, contabilitate.

Doamna secretar dă citire proceselor verbale din ședința anterioară din data de 26.05.2016, respectiv 21.06.2016 care, supuse la vot, sunt votate în unanimitate.

Domnul consilier Dumitrache: nu am primit încă filmarea de la ședința din data de 26.05.2016 cand am fost președinte de sedința. O să citesc procesul verbal cu atenție și apoi îl voi semna.

Domnul primar: îmi doresc un mandat fără răutate. Vreau să uităm de ceea ce s-a întâmplat în campanie și să ne ocupăm de administrație. Mi-aș dori ca fiecare consilier să vină lunar cu o idee referitoare la lucrările ce ar trebui făcute în comună.

Toți consilierii au în mape ordinea de zi.

Se trece la **punctul 1** pe ordinea de zi, și se ia în dezbatere:

« Proiect de hotărâre privind alegerea”Președintelui de ședință”al Consiliului Local Bănești pentru ședințele din luna iulie 2016”

Domnul primar propune ca președinte de ședință pe domnul consilier Brebeanu Gheorghe

Supus la vot, proiectul de hotărâre este votat astfel :

Voturi *Pentru* : 14

Voturi *Împotriva* : 0

Abțineri : 0

Proiectul de hotarare este aprobat cu 14 voturi pentu, adoptându-se Hotărârea nr.67/07.07.2016.

Domnul președinte Brebeanu Gheorghe preia conducerea lucrărilor ședinței și dă citire ordinii de zi așa cum a fost propusă de inițiator prin convocarea nr.8864 din 01.07. 2016 care se prezintă astfel:

1.Proiect de hotărâre privind alegerea”Președintelui de ședință”al Consiliului Local Bănești pentru ședința ordinară din luna iulie 2016 - Raport Comisia tehnică și administrație publică;

2.Proiect de hotărâre privind desemnarea a doi reprezentanti al Consiliului Local Bănești în Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale « Ioan Duhovnicul », comuna Bănești în anul școlar 2016-2017- Raport Comisia socio-culturala;

3.Proiect de hotărâre privind transformarea funcției publice vacante de inspector superior în funcția publică de inspector debutant, cu încadrarea în numărul maxim de posturi aprobat și în fondurile bugetare alocate - Raport Comisia economică:

4.Proiect de hotărâre privind acordarea unui ajutor de urgență domnului DOBRE TOMA AUREL cu domiciliul în Comuna Bănești, Sat Bănești, nr.156 -Raport Comisia economică și Comisia socio-culturala;

5.Proiect de hotărâre privind reorganizarea Comisiei locale de ordine publică- Raport Comisia tehnică și administrație publică;

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea achizitionarii serviciului de consultanta, asistenta si reprezentare juridica pentru Comuna Banesti-Raport Comisia economică și Comisia tehnică și administrație publică;

7.Proiect de hotărâre privind aprobarea drepturilor bănești aferente personalului didactic care solicită cheltuieli pentru deplasarea din localitatea de reședință la locul de muncă și de la locul de muncă în localitatea de reședință pentru luna mai 2016-Raport Comisia economică și Comisia socio-culturala;

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a pajiștilor permanente, proprietate privată a comunei Bănești, sat Urleta , a Referatului de oportunitate, Regulamentului de organizare și desfășurare a licitației publice, Documentației de atribuire, Caietului de sarcini și Contractului de închiriere – model cadru- Raport Comisia economică și Comisia tehnică și administrație publică;

9.Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Bănești nr.59/26.05.2016 Raport Comisia economică, Comisia tehnică și administrație publică și Comisia socio-culturala;

10. Raport privind activitatea asistenților personali în perioada ianuarie 2016- iunie 2016;

11.Prezentarea solicitării SC „ROMANIAN SECURITY SYSTEMS” SRL privind închiriere spațiu “Postul de control”;

12.Diverse probleme ale comunei.

Președintele ședinței întreabă dacă mai sunt și alte probleme pentru ordinea de zi.

Nemaifiind alte proiecte suplimentare, se trece la punctul 2 pe ordinea de zi, și se ia în dezbateri:

« Proiect de hotărâre privind desemnarea a doi reprezentanți al Consiliului Local Bănești în Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale « Ioan Duhovnicul », comuna Bănești în anul școlar 2016-2017 »

Doamna secretar: în fiecare an se desemnează 2 reprezentanți ai Consiliul Local și unul din aparatul de specialitate al primarului să facă parte din Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale « Ioan Duhovnicul », comuna Bănești.

Domnul viceprimar: eu propun pe domnul Tatu și domnișoara Boncu:

Domnul consilier Voicu: eu propun pe domnii Tatu și pe domnul Aron deoarece s-a ocupat de asociația non profit a școlii.

Domnul consilier Tatu: propun să fiu eu, cu dl. Aron și domnișoara Boncu din partea aparatului primarului.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este votat astfel :

Voturi *Pentru* : 14

Voturi *Împotrivă* : 0

Abțineri : 0.

Proiectul de hotarare este aprobat cu 14 voturi pentu, adoptându-se Hotărârea nr.68/07.07.2016.

Se trece la punctul 3 pe ordinea de zi, și se ia în dezbateri:

« Proiect de hotărâre privind transformarea funcției publice vacante de inspector superior în funcția publică de inspector debutant, cu încadrarea în numărul maxim de posturi aprobat și în fondurile bugetare alocate »

Domnul primar: este vorba de postul vacant ocupat în trecut de doamna Radu. Nu am gasit pe nimeni cu vechime de 9 ani să vina prin transfer.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este votat astfel :

Voturi *Pentru* : 14

Voturi *Împotrivă* : 0

Abțineri : 0

Proiectul de hotarare este aprobat cu 14 voturi pentu, adoptându-se Hotărârea nr.69/07.07.2016.

Se trece la punctul 4 pe ordinea de zi, și se ia în dezbateri:

« Proiect de hotărâre privind acordarea unui ajutor de urgență domnului DOBRE TOMA AUREL cu domiciliul in Comuna Bănești, Sat Bănești, nr.156 »

Domnul consilier Calută : eu propun 1000 de lei

Domnul primar : este o persoană care chiar are nevoie de bani dar trebuie să ținem cont și de buget. Să dăm mai puțin la mai multe persoane.

Supuse la vot, proiectul de hotărâre este votat astfel

Voturi *Pentru* : 14

Voturi *Împotrivă* : 0

Abțineri : 0

Proiectul de hotarare este aprobat cu 14 voturi pentu, adoptându-se Hotărârea nr.70/07.07.2016.

Se trece la punctul 5 pe ordinea de zi, și se ia în dezbateri:

« Proiect de hotărâre privind reorganizarea Comisiei locale de ordine public »

Doamna secretar: au fost înlocuiți domnul Ungureanu și domnul Ene care nu mai sunt consilieri locali cu domnii consilieri Tudor și Brebeanu.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este votat astfel

Voturi *Pentru* : 14

Voturi *Împotrivă* : 0

Abțineri : 0

Proiectul de hotărâre este aprobat cu 14 voturi pentru, adoptându-se Hotărârea nr.74/07.07.2016.

Se trece la punctul 6 pe ordinea de zi, și se ia în dezbatere:

« Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării serviciului de consultanță, asistență și reprezentare juridică pentru Comuna Banesti »

Inscrieri la cuvânt:

Domnul avocat Apostol: vreau să vă felicit pentru mandatele obținute. Vă propun să continuăm colaborarea. Principalele direcții la care m-am gândit să fiu util sunt: finalizarea aplicării Legii Fondului Funciar, sectorul taxe și impozite. Avem și litigii în derulare care sunt de durată. În plus acord și consultații și compartimentelor din cadrul primăriei. Niciun obiectiv nu poate fi atins într-un an de zile și de aceea propun un contract pe o durată 4 ani. Prețul cerut este minimul onorariului pentru avocați. Dacă nu sunteți mulțumiți de prestația mea puteți să reziliați contractul.

Domnul consilier Voicu: eu l-aș alege pe domnul avocat să mă reprezinte într-un proces. Știu că este nevoie de reprezentanță juridică la nivelul comunei și Consiliului Local, dar ne permitem aceasta sumă ? La un calcul făcut de mine doar salariul este undeva în jur la 10.000 de euro pe an, în afară de beneficiile obținute în funcție de rezultat. Dacă avem banii aceștia eu sunt de acord.

Domnul primar: noi am prevăzut suma încă de la începutul anului.

Domnul avocat: 3.300 lei este suma minimă legală. Toate cheltuielile de judecată se virează la bugetul local

În continuare se dezbat reușitele litigiilor domnului avocat Apostol.

Domnul consilier Voicu: eu propun suma de 3.000 de lei

Domnul consilier Dumitrache: consider că această discuție nu trebuie purtată în prezența domnului avocat.

Domnul viceprimar: consider ca suma cerută este onorabilă și propun să-i plătim cum este stipulat în expunerea de motive

Domnul consilier Dumitrache: aveți responsabilitatea să ne reprezentați și pe noi în cadrul Consiliului Local și să ne îndrumați către cele mai bune și legale soluții pe care le adoptăm.

Supuse la vot, propunerile făcute pentru onorariul domnului avocat sunt votate astfel :

Voturi *Pentru* : (pentru suma de 3.300 lei, propunerea domnului Nichitoiu)-8

Voturi *Pentru* : (pentru suma 3.000 lei propunerea domnului Voicu)-6

Supus la vot, proiectul de hotărâre este votat astfel :

Voturi *Pentru* : 14

Voturi *Împotrivă* : 0

Abțineri : 0

Proiectul de hotarare este aprobat cu 14 voturi pentu, adoptându-se Hotărârea nr.71/07.07.2016.

Se trece la punctul 7 pe ordinea de zi, și se ia în dezbatare:

« Proiect de hotărâre privind aprobarea drepturilor bănești aferente personalului didactic care solicită cheltuieli pentru deplasarea din localitatea de reședință la locul de muncă și de la locul de muncă în localitatea de reședință pentru luna mai 2016»

Nu sunt înscrieri la cuvânt. Nu s-au formulat amendamente.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este votat astfel

Voturi *Pentru* : 14

Voturi *Împotrivă* : 0

Abțineri : 0

Proiectul de hotarare este aprobat cu 14 voturi pentu, adoptându-se Hotărârea nr.72/07.07.2016.

Se trece la punctul 8 pe ordinea de zi, și se ia în dezbatare

« Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a pajiștilor permanente, proprietate privata a comunei Bănești, sat Urleta , a Referatului de oportunitate, Regulamentului de organizare și desfășurare a licitației publice, Documentației de atribuire, Caietului de sarcini și Contractului de inchiriere – model cadru»

Domnul consilier Vișan: noi am mai dat spre închiriere aceste terenuri. Unele dintre ele nu au fost întreținute conform contractului. Noi, ca primărie, avem obligația să-i urmărim. Să facem o comisie.

Domnul avocat: dacă vă referiți strict la dl. Mihalache sunt de acord

Domnul consilier Voicu: să modificăm clauzele contractului

Domnul primar:prin Consiliul Local și domnul avocat să sesizăm oficial Direcția Sanitar Veterinară de Sănătate Publică.

Domnul avocat: să facem o comisie mixtă din reprezentanți ai instituției primarului și ai Consiliului Local pentru a ne deplasa la fața locului și vedem despre ce este vorba. În cazul domnului Mihalache puntem rezilia prin clauza de nerespectare a contractului.

Domnul consilier Brebeanu:eu mi-am respectat toate obligațiile contractuale.

Domnul consilier Dumitrache: am cerut să știu câte animale are comuna

Domnul avocat Apostol: dacă nu se constituie în asociații nu pot participa la licitație.

Domnul consilier Brebeanu: există teren disponibil

Domnul consilier Voicu: s-a pus problema celor care nu au asociație. Am propus, dacă este legal, să le dăm posibilitatea să primească subvenția pe vaca respectivă, dar să plătească în cazul în care intră pe islazul închiriat și întreținut de altcineva.

Domnul avocat: nici asociația nu mai poate să primească subvenția decât dacă se constituie în cooperative agricole.

Domnul consilier Dumitrache: eu îmi pun la dispoziție asociația care este inactivă de 10 ani.

Domnul avocat Apostol: putem introduce o clauză contractuală prin care se stipulează dreptul oricărui cetățean din Urleta sau Bănești să pășuneze pe terenul acesta dar nu-i putem impune domnului Brebeanu să l introducă în asociație și să-i plătească subvenția.

Domnul consilier Dumitrache: eu zic să reorganizăm parcelele și propun ca cea mai mică parcelă să rămână la dispoziția comunei în cazul în care pe viitor vor apărea ceva întreprinzători.

Domnul consilier Brebeanu: rămâne destul islaz nefolosit în jurul pistei de la avioane.

Domnul primar: eu propun să rezolvăm mai întâi problema cu Mihalache

Domnul consilier Brebeanu: pentru efectivul de animale pe care îl am, am nevoie de mai mult pământ. Iarba de pe islaz se arde repede.

Domnul consilier Voicu: acest lucru este stipulat de amenajamentul pastoral

Domnul avocat: să formulăm amendamentul prin care adjudecatarul licitației să permită accesul proprietarilor de animale (particulari) pentru pășunat pe terenul adjudecat cu condiția să-l despăgubească pe cel care a licitat pentru lucrările făcute.

Domnul consilier Dumitrache: să rezolvăm mai întâi cu cele 10 hectare;

Domnul consilier Brebeanu: acea fâșie pe care insistați să o lăsați să devină pârlă. Eu am investit foarte mult acolo.

Domnul consilier Mincu: eu sunt de acord cu contractul și propun să i se dea ambele parcele, să rezolvăm cu Alecu și aceea să rămână rezervă pentru investitori.

Domnul consilier Dumitrache: sunt de acord cu proiectul, cu contractul, cu clauzele dar nu cu suprafețele.

Domnul consilier Voicu: nu puteți să licitați doar 10 și lăsați 3? Doresc ca acest proiect să treacă.

Domnul consilier Brebeanu: cei care vor să facă ceva nu sunt lăsați

Domnii consilieri iau o mică pauză.

Domnul consilier Voicu: propunerea mea este să amânăm;

DISCUȚIA SE PROROGĂ PENTRU O ȘEDINȚĂ VIITOARE

Se trece la punctul 9 pe ordinea de zi, și se ia în dezbatere

« Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Bănești nr.59/26.05.2016 »

Domnul primar: Această hotărâre trebuie să fie revocată deoarece normele actuale impun schimbarea gresiei cu linoleum.

Domnul consilier Voicu: constructorul trebuia să prevadă aceste lucrări deoarece a promis că se va realiza proiectul la normele în vigoare;

Domnul primar: pentru noi nu presupune alte costuri.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este votat astfel

Voturi Pentru : 8

Voturi Împotriva : 0

Abțineri : 6 (domnii consilieri: Voicu V., Dumitrache I, Tudor I, Dinu R. Și doamna Marin C.)
Proiectul de hotărâre este aprobat cu 8 voturi pentru și 6 abțineri adoptându-se Hotărârea nr.73/07.07.2016.

Se trece la punctul 10 pe ordinea de zi:

« Raport privind activitatea asistenților personali în perioada ianuarie 2016- iunie 2016 »

Doamna secretar: este o informare, în conformitate cu prevederile legale, acest raport trebuie prezentat Consiliului local, semestrial.

Se trece la punctul 11 pe ordinea de zi, și se ia în dezbatere

„Prezentarea solicitării SC „ROMANIAN SECURITY SYSTEMS” SRL privind închiriere spațiu “Postul de control”

Domnul primar: este vorba despre o firmă care vrea să închirieze spațiul și să investească acolo peste 350 de milioane.

Doamna secretar: este o informare. Dacă sunteți de acord vom face un proiect de hotărâre pentru închirierea prin licitație a acestui

Domnul avocat: acolo va fi un centru de monitorizare a sistemului lor de pază.

Domnul primar: vor prelua și sistemul nostru de supraveghere și nu vom plăti nimic.

Domnul primar: este doar o propunere. Toate criteriile se vor stabili prin caietul de sarcini. Îi vom chema la o ședință viitoare.

Diverse probleme ale comunei:

Înscrieri la cuvânt:

Domnul consilier Voicu: am primit o scrisoare anonimă, probabil de la un cetățean și o să îi dau citire. Sper să putem primi ceva răspunsuri în ședință.

Doamna Șerban: si am primit o asemenea scrisoare.

Domnul consilier Vișan: La Boltă este o mizerie cruntă.

Domnul viceprimar: am fost luni de dimineață în zonă cu domnul primar. Acolo este apă stătută de la ploi.

Domnul consilier Vișan: când se va termina canalizarea?

Domnul primar: încă nu se știe nimic sigur.

Domnul consilier Vișan: sunt două străduțe în Cățin și Pârșani, ar trebui făcut ceva acolo. Când plouă nu se poate intra.

Domnul primar: știu despre ce este vorba. Vom rezolva. Vom pune și un stâlp acolo.

Domnul consilier Mincu: trecerea de pietoni de pe DN1 ar trebui marcată. Se pot întâmpla multe accidente în zonă deoarece se întârzie cu marcarea. Neapărat poliția să pună un semn de cedează trecerea la intrarea spre Urleta.

Doamna Șerban: cu trotuarele de pe DN1 ce facem?

Domnul viceprimar: am mers cu băieții și am mai tăiat din sârmele ieșite

Domnul consilier Voicu: să luăm în calcul să dăm drumul pentru proiectul cu apele pluviale de la Chițu spre strada Urletei. Am depus și un proiect în acest sens.

Domnul primar: astăzi am contactat o firmă și a văzut situația de la fața locului. Vom încerca o traversare pe sub DJ. În apropiere de stradă sunt conducte de apă și fire de telefon ce ne împiedică să facem lucrările. Putem băga o conductă de 60 la minim 1,5 m și să traversăm până la cruce. Apoi vom face rigole.

Domnul consilier Voicu: să aveți în vedere și strada Urletei cu *intersecție cu str. Căprărești* *Caprărești*

Domnul avocat: trebuie să avem în vedere faptul că s-a schimbat Legea Achizițiilor Publice. Acum, până la încheierea unui contract trebuie să previzionezi suma prin prospectarea pieței. Acum se ia în considerare și calitatea serviciilor/produselor.

Domnul consilier Dumitrache: să avem în vedere și actualizare și finanțarea proiectului cu pâraul Brebenel. Aș vrea să ne mai uităm peste el.

Domnul primar: urmăresc obținerea de fonduri europene pentru acest proiect.

Domnul consilier Mincu: cei de la AFC trebuiau să vină astăzi aici.

Domnul viceprimar: ne-am întâlnit duminică. Ei ne-au solicitat pentru a ne angaja ca și Consiliu Local să-i ajutăm în obținerea unor sponsorizări. Eu le-am spus să vină astăzi la ședință cu raportul de activitate și să-l prezinte.

Domnul primar: până nu justifică toate cheltuielile nu mai primesc nici un ban.

Domnul consilier Voicu: cu acești bani făceam alte investiții în comună care să rămână în timp.

Întrucât alte întrebări, interpelări și probleme de analizat nu mai sunt iar punctele înscrise pe ordinea de zi au fost discutate, cu permisiunea domnilor consilieri, președintele de ședință declară închise lucrările ședinței de astăzi.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal în două exemplare.

Presedinte sedinta,

Consilier Local

Gheorghe BREBEANU



Secretar,

Mihaela IORGA

